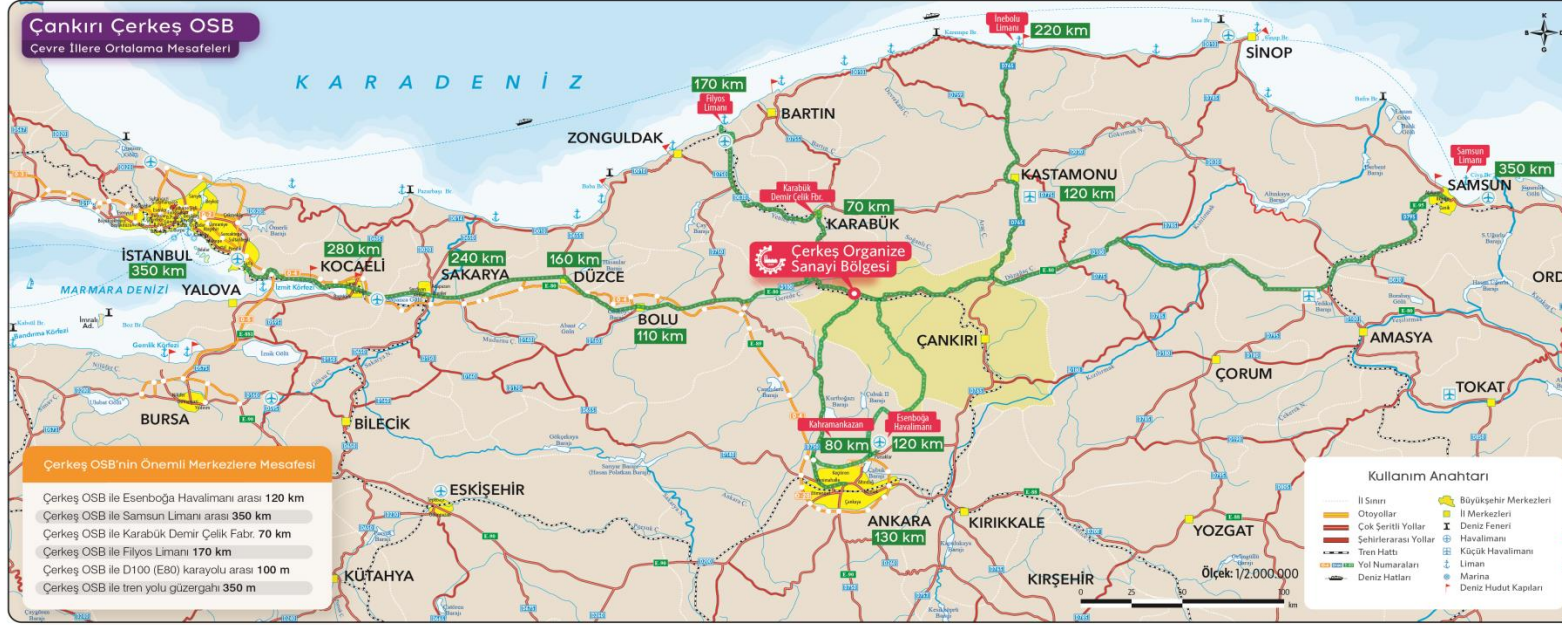


ÇERKEŞ ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ



CANKIRI ÇERKEŞ ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ PLANI

Çerkeş OSB'de Örnek Yatırım Hesaplaması



T.C. KÜZEY ANADOLU KALKINMA AJANSI
T.C. SANAYİ VE TEKNOLOJİ BAKANLIĞI

Çankırı Çerkeş OSB'de Bölgesel Desteklerden Faydalanacak Sektörler

Tıbbi aletler hassas ve optik aletler imalatı	500 bin TL	Gıda ürünleri ve içecek imalatı	1 milyon TL
Motorlu kara taşıtı ve yan sanayi	Kara taşıtı 50 milyon TL Yan sanayi 1 milyon TL	Tekstil ürünleri imalatı (belirtilen şartları sağlamayan iplik ve dokuma yatırımları hariç)	1 milyon TL
Mobilya imalatı (Sadece plastikten imal edilenler hariç) müzik aletleri imalatı, spor malzemeleri, oyun ve oyuncak imalatı, kalem imalatı ile çocuk arabaları ve pusetler ile bunların aksam ve parçaları imalatı	1 milyon TL	Giyim eşyası imalatı	500 bin TL
Oteliler	3 yıldız ve üzeri	Bavul, el çantası, saracıye, ayakkabı vb. imalatı	500 bin TL
Öğrenci yurtları	100 öğrenci	Ağaç ve mantar ürünleri imalatı (mobilya hariç), hasır ve buna benzer örülerek yapılan maddelerin imalatı	1 milyon TL
Soğuk hava deposu hizmetleri	500 metrekare	Kağıt ve kağıt ürünleri imalatı	10 milyon TL
Lisansız depoculuk	1 milyon TL	Kimyasal madde ve ürünlerin imalatı	1 milyon TL
Eğitim hizmetleri (Okul öncesi eğitim hizmetleri dahil, yetişkinlerin eğitilmesi ve diğer eğitim faaliyetleri hariç)	500 bin TL	İlaç/eczacılıkta ve tıpta kullanılan kimyasal ve bitkisel kaynaklı ürünlerin imalatı	500 bin TL
Hastane yatırımı, huzurevi	Hastane : 500 bin TL Huzurevi: 100 kişi	Patlayıcı madde imalatı	500 bin TL
Akıllı çok fonksiyonlu teknik tekstil	500 bin TL	İç ve dış lastik imalatı	1 milyon TL
Atık geri kazanım veya bertaraf tesisleri	500 bin TL	Metallik olmayan mineral ürünlerin imalatı (çok katlı yapıtım camları, kiremit, briket, tuğla, çimento, hazır beton ve harç hariç)	1 milyon TL
Kömür gazı üretimi (sentez gazı)	50 milyon TL	Demir-çelik dışındaki ana metal sanayi	1 milyon TL
Seracılık	10 dekar	Metal eşya	1 milyon TL
Entegre damızlık hayvancılık yatırımları dahil olmak üzere entegre hayvancılık yatırımları (aşgari kapasite şartlarına uymayan yatırımlar hariç)	500 bin TL	Makine ve teçhizat imalatı	1 milyon TL
Su ürünleri yetiştiriciliği (balık yavrusu ve yumurtası üretimi dahil)	500 bin TL	Büro, muhasebe ve bilgi işlem makineleri imalatı	500 bin TL
		Elektrikli makine ve cihazları imalatı	1 milyon TL
		Radyo, televizyon, haberleşme teçhizatı ve cihazları imalatı	500 bin TL



Çankırı Bölgesel Yatırım Teşvik Sisteminde Örnek Yatırım Yatırımın Desteklenme Oranları

Sigorta Primi İlgören Hissesi Destegi*(250*314,5*12*10)	9.435.000 ₺
Vergi İndirimi (İndirim Oranı %90, YKO %50)	15.000.000 ₺
Faiz Desteği	1.400.000 ₺
KDV İstisnası	3.780.000 ₺
Gümrük Vergisi Muafiyeti	630.000 ₺
Arazi Tahsis	Ücretsiz
Toplam Destek Tutarı	30.245.000 ₺
Yatırıma Teşvik Oranı	%101

* 2019 yılındaki değere göre hesaplama yapılmıştır. (1199 için 314,5 TL)
Türkiye'de istihdam eden yatırım 6. Bölge desteklerinden (SGK Primi İlgören Hissesi ve Vergi İndirimi) faydalanarak tek bölgedir.

T.C. KÜZEY ANADOLU KALKINMA AJANSI
NORTH ANATOLIAN DEVELOPMENT AGENCY

www.kuzka.gov.tr
www.investincankiri.gov.tr

Çankırı Yatırım Destek Ofisi
(1199 için 314,5 TL)
+90 (376) 213 79 88 + +90 (376) 213 65 87
Karatay Mah., Ada Sitesi Blok No:17, 18100 Merkez/Çankırı, Türkiye
cankiriyo@kuzka.gov.tr

ÇERKEŞ ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ



Öne Çıkan Sektörler

İstanbul, Kocaeli, Gebze gibi metropollere ve sanayi alanlarına yakın Türkiye'nin en batısında yer alan yatırım teşvik sisteminde 6. bölge desteklerinden (sigorta primi iyeren hissesi desteği) ve vergi indirimi) faydalanan tek sanayi bölgesidir.

Bölgede öne çıkan sektörler:

- Metal işleme (çelik raf, kalıp imalatı vb.)
- Ağaç ve ağaç ürünleri (yonga levha, ahşap oyuncak imalatı)
- Tekstil (çorap imalatı)
- Kauçuk ve plastik hammaddede (terlik vb.)
- Mobilya imalatı

Çerkeş OSB'nin Önemli Noktalara Ortalama Mesafesi

Çerkeş OSB'nin içinden D100 (E80) karayolu geçmektedir.

Ankara Esenboğa Havalimanı'na yaklaşık 100 km mesafededir.

Çerkeş OSB'nin çevresindeki iller ile yaklaşık mesafesi:

- Karabük 70 km
- Ankara 130 km
- Bolu 110 km
- Düzce 160 km
- Sakarya 240 km
- İstanbul 350 km
- Samsun 350 km

Hızla Gelişen Altyapı

Çerkeş OSB'nin bütün altyapısı hazırdir. (İçme suyu, atık su hattı, elektrik altyapısı, doğalgaz ve telekom altyapısı tamamlanmıştır.) Çerkeş OSB 120 hektar alandan oluşmaktadır. Bu alana 80 hektar alan daha ilave edilerek toplam genişlik 200 hektara ulaşacaktır.

Türkiye'nin ilk 500 sanayi kuruluşunun içerisindeki işletmelerin yatırımları bulunmaktadır.

Çerkeş OSB'de Üretim Yapan Firmalar



Dülger Ahşap San. A.Ş.

Sektör	Yonga ve lifli levhalar (plywood)
Kuruluş Yılı	2013
Fabrika Kapalı Alanı	4.250 m ²
Hedeflenen İstihdam	150
Adres	Çerkeş OSB
İnternet Sitesi	www.dulger.com.tr
E-Posta	info@dulger.com.tr



Pir-İnci Bijuteri

Sektör	Metal ürün imalatı
Kuruluş Yılı	2018
Fabrika Kapalı Alanı	22.000 m ²
Hedeflenen İstihdam	400
Adres	Çerkeş OSB
İnternet Sitesi	www.pir-inci.com
E-Posta	info@pir-inci.com

CA-KA Eğitim Araçları Oyuncak

Sektör	Ahşap okul-kreş mobilyaları
Kuruluş Yılı	2018
Fabrika Kapalı Alanı	4.250 m ²
Hedeflenen İstihdam	12
Adres	Çerkeş OSB
İnternet Sitesi	www.cakatoy.com
E-Posta	info@cakatoy.com

Arman Filament San. Ltd. Şti.

Sektör	Monofilament imalatı (pet şişe ve ambalaj atıklarında)
Kuruluş Yılı	2019
Fabrika Kapalı Alanı	1.760 m ²
Hedeflenen İstihdam	70
Adres	Çerkeş OSB
İnternet Sitesi	www.uto.com.tr
E-Posta	aliemin@uto.com.tr



Eren Çelik Ahşap ve Metal Möble San. A.Ş.

Sektör	Metal işleme
Kuruluş Yılı	2017
Fabrika Kapalı Alanı	25.000 m ²
Hedeflenen İstihdam	200
Adres	Çerkeş OSB
İnternet Sitesi	www.rafturk.com.tr
E-Posta	info@rafturk.com.tr



Özgün Metal Tekstil

Sektör	Çorap imalatı
Kuruluş Yılı	2018
Fabrika Kapalı Alanı	7.047 m ²
Hedeflenen İstihdam	300
Adres	Çerkeş OSB
İnternet Sitesi	www.erencorap.com.tr
E-Posta	info@erencorap.com.tr

Ünitek Modüler Yapı Sist.

Sektör	Yükseltilmiş yer döşemesi
Kuruluş Yılı	2019
Fabrika Kapalı Alanı	3.636 m ²
Hedeflenen İstihdam	15
Adres	Çerkeş OSB
İnternet Sitesi	www.unifloora.com
E-Posta	destek@unifloora.com

Kaşgarlı Terlik ve Ayakkabı

Sektör	Terlik imalatı
Kuruluş Yılı	2016
Fabrika Kapalı Alanı	5.636 m ²
Hedeflenen İstihdam	150
Adres	Çerkeş OSB
İnternet Sitesi	www.kasgarliaterlikleri.com
E-Posta	kasgarlinsaat-18@outlook.com

Polirem Kimya San.

Sektör	Plastik hammaddede üretimi
Kuruluş Yılı	2018
Fabrika Kapalı Alanı	1.080 m ²
Hedeflenen İstihdam	40
Adres	Çerkeş OSB
İnternet Sitesi	www.polirem.com.tr
E-Posta	info@polirem.com

Kahraman Mobilya

Sektör	Ahşap mobilya
Kuruluş Yılı	2018
Fabrika Kapalı Alanı	4.250 m ²
Hedeflenen İstihdam	10
Adres	Çerkeş OSB
İnternet Sitesi	-
E-Posta	-